



J. Kwojencin
25.07.2022
M



DO URZĘDU MIASTA KAZIMIERZ DOLNY / DO PANA BURMISTRZA

POPRAWKI DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO na rok 2022

Niniejszym wnoszę o poprawki dotyczące mojej posesji przy ulicy Góry 14 o numerze ewidencyjnym działki 1288/1

Po zapoznaniu się z nowym planem zagospodarowania i patrząc na rzut mojej działki oraz sąsiadujących ze mną działek po prawej i lewej stronie, tj. działek przy ulicy Góry 10 (Hotel Kazimierzówka) i Góry 16 (Hotel Folwark Walencja) da się zauważyć, że działka budowlana na mojej posesji jest ewidentnie, proporcjonalnie mniejsza od działki przy ulicy Góry 12, a w porównaniu z działką przy ulicy Góry 16 tj. hotelem Folwark Walencja różnica jest gigantyczna. Moi sąsiedzi bowiem mają działkę budowlaną wysuniętą o co najmniej 80 metrów licząc od mojego domu, a mniej więcej 50 metrów licząc od końca mojej działki budowlanej (w załączeniu plan z zaznaczonymi czerwoną linią działkami budowlanymi).

Zważywszy na to, że także chciałabym w przyszłości mieć możliwość jakiejś niewielkiej zabudowy, nawet postawienia małej architektury na terenie poza domem, a przede wszystkim w możliwie dużej odległości jak się okazało w praktyce od hałasów i ekspansywnej działalności moich sąsiadów, głównie jednego z hoteli, co niestety utrudnia życie moje i moich pragnących w spokoju wypocząć turystom, i całe misternie skonstruowane przeze mnie i przemyślane założenie domków ukrytych w ciszy i zieleni legło na skutek tego w gruzach, wnoszę o poprawki do aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Od 20 lat prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą, pragnę się rozwijać w zrównoważony sposób, w zgodzie z naturą i wykorzystując potencjał terenu jaki posiadam jednocześnie nie zakłócając uwarunkowania terenu, autonomii moich sąsiadów. Pragnę rozwijać się, mając do tego podobne możliwości jak moi sąsiedzi z obu stron.

Pragnę nadmienić, że moja działalność różni się zdecydowanie od wielkich hoteli jakie powstały i rozrastają się, ponieważ ja wkomponowuję się w tereny zielone i próbuję uwypuklić ich piękno. Nie naruszam linii wąwozów ani nie naginam przyrody do moich planów. Pragnę by mój piękny teren, część parku krajobrazowego pozostał enklawą i azylem dla wypoczynku gości oraz a może przede wszystkim mojego tutaj życia codziennego, a w przyszłości być może także moich synów.

Do tego potrzebuję powiększenia mojej działki budowlanej na co czekam składając kolejne pisma już od wielu lat.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby i moich poprawek; O to by plan ten sprawiedliwie rozdzielał wielkość tych trzech działek budowlanych leżących obok siebie. Jednym słowem by moja działka była możliwie tak samo wysunięta na odległość w stosunku do głównej drogi jak działki sąsiadujące.

Z poważaniem,







